Ayuntamiento de Castañeda

equipo redactor:

ratio *ingenieros* s.l.

proyecto:

plan general de ordenación urbana de castañeda
aprobación inicial

fase del proyecto:

Informe de Sostenibilidad Ambiental
septiembre de 2017

plano:

tipo de plano: ORDENACIÓN
archivo: o.3.2.1_Calificación_Villabañez y Socobio.pdf
escala: 1:3.000

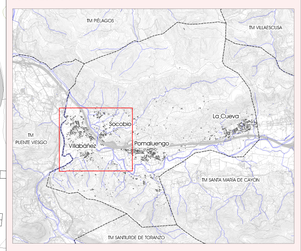
0 50 100 m

(original impreso en 777x580)

base cartográfica:

Cartografía del Gobierno de Cantabria
Cartografía Catastral
Sistema de Referencia: ETRS89
Proyección: UTM Huso 30 Norte

localización:




leyenda:

Clasificación del Suelo:

- Suelo Urbano
- U Suelo Urbano No Consolidado
- Z Suelo Urbanizable

Suelos Rústicos Ordinarios:

- RO. Prados Muy Humanizados

Suelos Rústicos de Especial Protección:

- RER Riberas

Calificación del Suelo:

- U1. Unifamiliar Grado 1
- U2. Unifamiliar Grado 2
- UH. Unifamiliar en Hilera
- UA. Unifamiliar Aislado
- G1. Agrupado Grado 1
- G2. Agrupado Grado 2
- NT. Núcleo Tradicional

*Actividades Económicas:*

- P. Productivo

*Ordenanza de Ámbito:*

- O11. Unif. Aislado y O12. Unif. Pareado
- O23. Residencial Agrupado
- O33. y O34. Residencial Agrupado - Comercial
- O41. Productivo Industrial o Terciario

Viario:

- CU Cauce Urbano
- V

Espacios Libres Existentes: LE
Espacios Libres Propuestos: LL, LG
Equipamientos Existentes: QE
Equipamientos Propuestos: QL

- Actuación Aislada (AA)
- Elementos Fuera de Ordenación Expresa

Espacios Protegidos:

- LIC Río Pas (ES1300010)

Patrimonio cultural:

- Bienes de Interés Cultural (BIC):
  1. Colegiata de Santa Cruz de Socobio
- Entornos de protección (BIC):
  1. Colegiata de Santa Cruz de Socobio

Catálogo de Elementos Protegidos:

- Bienes Catalogados

Carta Arqueológica Municipal:

- Áreas de Interés Arqueológico. AIA

Zonas sometidas a riesgos de inundación*:

- Periodo de retorno de 500 años

* Fuente: Plan de Gestión del Riesgo de Inundación de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Occidental Decreto 20/2016

título:

Calificación del Suelo
Villabañez y Socobio

nº de plano:

o.3.2.1